

Termos & Condições

Rooms Against Covid



TERMOS ATUALIZADOS A 27 DE MARÇO DE 2020

Por favor, leia cuidadosamente estes Termos & Condições (“**T&C**” ou “**Termos**”) uma vez que contêm informação importante acerca dos seus direitos, deveres e obrigações. Ao aceder ou ao utilizar a Plataforma Rooms Against Covid, aceita cumprir e ficar vinculado por estes Termos.

A **Rooms Against Covid** (associação sem fins lucrativos) resulta de uma iniciativa sem fins lucrativos que apoia aqueles que se encontram a trabalhar arduamente na linha da frente para mitigar o impacto do COVID-19.

Para esse efeito, foi criada uma plataforma *online* (“**Plataforma Rooms Against Covid**”), cujo propósito é facilitar o contacto entre os profissionais que se encontram a exercer funções no âmbito do combate ao COVID-19 (“**Profissionais**”), que procuram alojamentos no contexto da crise provocada por esta pandemia, os quais são disponibilizados, gratuitamente, pelos Responsáveis pelo Alojamento (“**Parceiros**”), desta forma aliviando a pressão, sentida por estes mesmos profissionais, decorrente, entre outras, da possibilidade de contagiar, pelo exercício das suas funções, os seus ambientes familiares ou habituais.

Os Parceiros que aceitem hospedar Profissionais aceitam e são exclusivamente responsáveis por identificar, compreender e cumprir as leis, regulamentos e demais normas aplicáveis às instalações disponibilizadas para estadia dos Profissionais (“**Alojamentos**”), durante e para efeitos do período da sua reserva para cada estadia (“**Reserva do Alojamento**”), e para a sua publicação e disponibilização na Plataforma Rooms Against Covid (“**Anúncios**”).

Os Parceiros e/ou os Profissionais poderão ser, individual ou colectivamente, designados por Parte ou Partes.

Exceto se o contrário resultar do respetivo contexto, as palavras e expressões aqui definidas no singular incluem o seu plural e vice-versa.

Estes Termos constituem um acordo legalmente vinculativo (“**Acordo**”) entre os **Profissionais** e a Rooms Against Covid, bem como entre os **Parceiros** e a Rooms Against Covid, conforme definido abaixo, e regulam o seu acesso e o seu uso da Plataforma Rooms Against Covid.

Conteúdo

1. Regras que se aplicam a ambas as Partes

- 1.1. Declarações
- 1.2. Atividades proibidas
- 1.3. Responsabilidade da Rooms Against Covid
- 1.4. Garantias e Responsabilidades
- 1.5. Reserva do(s) Alojamento(s)

2. Termos aplicáveis especificamente a Parceiros

- 2.1. Alojamentos
- 2.2. Garantias e responsabilidades
- 2.3. Custos

3. Termos aplicáveis especificamente a Profissionais

- 3.1. Reservas
- 3.2. Garantias e Responsabilidades
- 3.3. Custos

4. Indemnização

5. Conteúdo

6. Lei aplicável e jurisdição

7. Modificação destes Termos

8. Contactos e suporte

1. REGRAS APLICÁVEIS A AMBAS AS PARTES

1.1. Declarações

1. O Projeto Rooms Against Covid não é proprietário, cria, vende, revende, presta, controla, gere, oferece, entrega ou fornece quaisquer Anúncios para Serviços de Alojamento, nem é organizador ou retalhista de pacotes de viagens nos termos da Diretiva (UE) 2015/2302.
2. Os Parceiros são exclusivamente responsáveis pelos seus Anúncios e Serviços de Alojamento. Quando os Profissionais fazem ou aceitam uma reserva, entram num contrato diretamente com os Parceiros. Cada parte, Parceiro e Profissional, têm de assegurar e validar a informação da outra parte, nomeadamente no que se refere à sua situação profissional, saúde e necessidade de Alojamento, bem como a veracidade da informação prestada. A Rooms Against Covid pode ajudar na recolha e organização dessa informação mas em caso algum será responsável pela sua confirmação e/ou veracidade.
3. A Rooms Against Covid não é nem se tornará, em momento algum, parte ou de outra forma envolvida em qualquer relação contratual entre Profissionais e Parceiros, nem é a Rooms Against Covid uma agência de mediação imobiliária ou de seguros. A Rooms Against Covid não atua na qualidade de agente em nenhum contexto para nenhum Parceiro.
4. Toda a informação prestada pela Rooms Against Covid sobre Alojamento(s) é transmitida pelos seus Parceiros ou Profissionais, os quais são responsáveis exclusivos pela sua disponibilização. Através da Plataforma, a Rooms Against Covid transmite a referida informação às Partes.
5. A Rooms Against Covid pode contribuir para a celebração de parcerias com terceiros que prestem serviços que possam facilitar e promover a relação entre os Profissionais e os Parceiros ou aliviar o desempenho das funções dos Profissionais no âmbito do combate ao COVID-19. No entanto, e apesar do contributo e da participação da Rooms Against Covid, todos os termos com referência, designadamente, mas não limitando, à estadia, utilização do Alojamento ou quaisquer outros termos relacionados com a sua utilização pelo Profissional do(s) Alojamento(s) do Parceiro que importem em cada caso são da sua exclusiva responsabilidade.
6. A Rooms Against Covid pode ajudar a mediar a resolução de litígios, mas não tem qualquer controlo sobre os mesmos nem garante (i) a existência, qualidade, segurança, adequação ou legalidade de quaisquer Anúncios, Serviços de Alojamento ou o próprio Alojamento, (ii) a veracidade ou assertividade de quaisquer descrições contidas nos

Anúncios ou perfis das Partes, ou (iii) a performance ou a conduta de qualquer Parte ou de terceiro. Quaisquer referências como “verificadas” (ou expressão semelhante) apenas indicam que o Parceiro ou o Profissional completaram um processo de identificação e verificação relevante e nada mais. Tal descrição não representa uma aprovação, certificação ou garantia pela Rooms Against Covid sobre nenhum Parceiro ou Profissional, incluindo sobre a sua identidade, antecedentes ou sobre a credibilidade, segurança ou capacidade. As Partes devem tomar as devidas diligências e cuidados antes de qualquer estadia num Alojamento, aceitação de um pedido de reserva e assegurar a comunicação ou interação entre si, seja remota ou presencialmente. As imagens apresentadas têm como propósito exclusivo a indicação de uma representação fotográfica de um Anúncio.

7. A relação da Rooms Against Covid com os Parceiros e os Profissionais é limitada, na medida em que atua de forma independente, como parte terceira. Em caso algum será considerada a existência de uma relação laboral, de agência, *joint venture* ou parceria com a Rooms Against Covid, pelo que as Partes atuam exclusivamente em seu nome e para seu próprio benefício, e não por conta da, ou para o benefício da Rooms Against Covid. A Rooms Against Covid não controla nem dirige, nem deve ser considerado como possível que controle ou dirija as Partes ou a sua performance de acordo com os presentes Termos, incluindo no que se refere à prestação de serviços de alojamento. +
8. De acordo com a natureza da Internet, a Rooms Against Covid não pode garantir a acessibilidade e disponibilidade contínua e ininterrupta dos Alojamentos ou da Plataforma Rooms Against Covid. A Rooms Against Covid pode restringir a disponibilidade da Plataforma Rooms Against Covid ou de determinadas áreas ou funcionalidades da mesma, caso seja necessário e de acordo com as suas limitações de capacidade, segurança ou integridade dos servidores, por forma a levar a cabo a manutenção necessária para assegurar o funcionamento cabal ou melhorado da Plataforma Rooms Against Covid.

1.2. Atividades proibidas

O Parceiro é exclusivamente responsável pelo cumprimento de quaisquer e todas as leis, regulamentos e demais normas, e obrigações fiscais que possam aplicar-se aos Alojamentos ou ao seu uso da Plataforma Rooms Against Covid.

No âmbito do uso da Plataforma Rooms Against Covid, as Partes não irão, nem contribuirão para que outros:

- Violam ou infringem quaisquer leis ou regulamentos aplicáveis, acordos com terceiros, direitos de terceiros, ou os presentes Termos, Políticas ou padrões de atuação.
- Utilizem a Plataforma Rooms Against Covid ou o seu conteúdo para qualquer uso comercial ou outras finalidades que não se encontrem expressamente permitidas por

estes Termos, ou sob qualquer forma que, de maneira fraudulenta, implique uma aprovação da Rooms Against Covid por uma qualquer parceria ou relação que, sob qualquer outra forma, engane outros sobre a sua ligação com a Rooms Against Covid.

- Copiem, conservem ou, por qualquer outra forma, utilizem qualquer informação, incluindo informação pessoal sobre qualquer Parte ou terceiro, inserida na Plataforma Rooms Against Covid, que seja inconsistente com a Política de Privacidade da Plataforma Rooms Against Covid ou que, de outra maneira, viole os direitos de privacidade das Partes ou terceiros;
- Utilizem a Plataforma Rooms Against Covid no âmbito da distribuição não solicitada de mensagens (“spam”);
- Ofereçam, como Parceiro, qualquer Alojamento sobre o qual não sejam proprietários(as) ou sobre o qual não tenham permissão para o disponibilizar, para seja qual for o fim.
- Salvo se expressamente permitido pela Rooms Against Covid, reservem qualquer Alojamento que não seja para sua utilização própria;
- Contactem a outra Parte para outras finalidades além de esclarecer questões relacionadas com a sua própria reserva, o Anúncio do Alojamento ou a utilização pela outra Parte sobre a Plataforma Rooms Against Covid, incluindo, mas não limitado a contactarem a outra Parte para divulgação de serviços, recrutamento ou qualquer outra forma de solicitação das Partes para se juntarem a serviços de terceiros, aplicações ou sites;
- Utilizem a Plataforma Rooms Against Covid para requerer, fazer ou aceitar uma reserva fora do âmbito da Plataforma Rooms Against Covid, para infringir a distribuição dos custos e apoios atribuídos ou para qualquer outro fim;
- Requeiram, aceitem ou cobrem qualquer pagamento a título de *Listing Fees* fora da Plataforma Rooms Against Covid ou por recurso a esta, sendo que, quando tal se verificar, estes outros reconhecem e aceitam que: (i) estarão a violar os presentes Termos; (ii) aceitam todos os riscos e responsabilidades por tal cobrança; e (iii) rejeitam a imputação de qualquer responsabilidade contra a Rooms Against Covid por essa cobrança.
- Discriminem ou assediem qualquer pessoa com base na sua raça, nacionalidade, religião, género, identidade de género, deficiência física ou mental, condição clínica, estado civil, idade ou orientação sexual, ou sob qualquer outra forma adotem um comportamento violento, prejudicial, abusivo ou disruptivo;
- Usem indevidamente ou de forma abusiva os Alojamentos ou Anúncios, apoios, ou quaisquer serviços associados ao programa de alojamentos da Rooms Against Covid, conforme determinado pela Rooms Against Covid;
- Utilizem, exibam, copiem, reflitam ou enquadrem a Plataforma Rooms Against Covid ou o seu conteúdo, qualquer elemento individual no âmbito da Plataforma Rooms Against Covid, o nome “*Rooms Against Covid*”, qualquer marca da Rooms Against Covid, logo ou outros direitos de propriedade intelectual, ou o *layout* e desenho de qualquer página ou forma incluída numa página da Plataforma Rooms Against Covid sem obter o consentimento expresso da Rooms Against Covid;

- Difamem, manchem ou sob qualquer outra forma prejudiquem a marca Rooms Against Covid, incluindo através do uso não autorizado do seu conteúdo, registando e/ou utilizando nomes ou derivados da Rooms Against Covid em nomes de domínio, designações comerciais ou marcas ou identificadores de outra natureza, ou registando e/ou utilizando nomes de domínio, designações comerciais ou identificadores de outra natureza que possam de maneira aproximada imitar ou criar confusão com os nomes de domínio, marcas, *taglines*, campanhas promocionais ou conteúdo da Rooms Against Covid;
- Utilizem quaisquer robots, *spiders*, *crawlers*, *scrapers* ou outros meios automáticos ou processos para aceder, recolher dados ou qualquer outro conteúdo da, ou que interaja de outra forma com a, Plataforma Rooms Against Covid, para qualquer finalidade;
- Evitem, contornem, removam, desativem, prejudiquem, descriptem ou sob qualquer outra forma tentem infringir qualquer medida tecnológica implementada pela Rooms Against Covid ou pelos parceiros ou associados da Rooms Against Covid ou quaisquer terceiros para proteger a Plataforma Rooms Against Covid;
- Tentem decifrar, descompilar, desmontar, ou praticar engenharia inversa em qualquer *software* utilizado para disponibilizar a Plataforma Rooms Against Covid;
- Adotem qualquer ação que prejudique, afete ou seja susceptível de prejudicar ou afectar, de forma prejudicial, ou que possa prejudicar ou afetar de forma prejudicial, a *performance* ou o funcionamento devido da Plataforma Rooms Against Covid;
- Exportem, reexportem, importem ou transferiram a Plataforma, exceto se acordado com a Rooms Against Covid ou permitido pela Lei Portuguesa, pelas leis de exportação da sua jurisdição ou quaisquer outras leis aplicáveis; ou
- Violam ou infringem direitos de outrem ou, sob outra forma, causem prejuízo a outros.

1.3. Responsabilidade da Rooms Against Covid

1. A Rooms Against Covid não será responsável por, independentemente dos meios e ou causas, qualquer informação incorreta ou insuficiente, independentemente do seu tipo, que diga respeito ao(s) Profissional(is), bem como não será responsável por quaisquer atos ou omissões do(s) Profissional(is), independentemente do que os justificar.
2. Da mesma forma, a Rooms Against Covid não poderá ser responsabilizada por, independentemente dos meios e ou causas, qualquer informação incorreta ou insuficiente, independentemente do seu tipo, que diga respeito ao(s) Parceiro(s), bem como não será responsável por quaisquer atos ou omissões do(s) Parceiro(s), independentemente do que os justificar.

1.4. Garantias e responsabilidades

1. As Partes preenchem as respetivas informações, por forma a que as mesmas sejam transmitidas entre si, através da Rooms Against Covid, e, no caso dos Parceiros, dos respectivos Alojamentos, para que estes possam ser disponibilizados nos Anúncios

previstos na Plataforma Rooms Against Covid ou reservados pelos Profissionais. Caso a Parte se registre na Plataforma Rooms Against Covid em nome de uma empresa, organização ou outro tipo de pessoa coletiva, declara e garante que tem os poderes necessários para vincular essa entidade ou representado e para conceder todas as autorizações permissões previstas nestes Termos.

2. As Partes têm de prestar informação exata, atualizada e completa durante o processo de registo e manter a informação constante da Plataforma Rooms Against Covid atualizado a todo o tempo, para tanto contactando-a através dos meios possíveis.
3. As Partes não podem registar-se mais do que uma vez para os mesmos propósitos sejam estes de múltiplas reservas, em benefício próprio mas a outro nome, ou de introdução dos mesmos Alojamentos, múltiplas vezes, exceto se a Rooms Against Covid o autorizar.
4. As Partes são responsáveis por manter a confidencialidade e segurança das respetivas informações ou das informações divulgadas entre si através da Plataforma Rooms Against Covid, nem podem divulgar essas informações a terceiros.
5. As Partes devem notificar imediatamente a Rooms Against Covid caso tomem conhecimento ou tenham alguma razão para suspeitar que as suas informações ou que as informações que lhe foram transmitidas se perderam, foram roubadas, utilizadas indevidamente ou que sob qualquer outra forma foram comprometidas ou no caso de alguma ação efetiva ou suspeita de contrariar os presentes Termos ou o propósito da Rooms Against Covid.
6. As Partes são responsáveis por todas e quaisquer atividades levadas a cabo entre si, exceto se devidamente comprovado que essas atividades não foram autorizadas pelos próprios e que não houve, sob qualquer outra forma, negligência.

1.5. Reserva do(s) Alojamento(s)

1. Após receber a confirmação de Reserva do Alojamento pela Rooms Against Covid, as Partes vinculam-se aos termos ali definidos, nomeadamente, ao período e ocupação do Alojamento, devendo quaisquer outros, como as condições para o acesso ao Alojamento, ser estabelecidos diretamente entre si.
2. Os termos, legalmente vinculativos, aceites entre o Profissional e o Parceiro mediante a submissão da Reserva do Alojamento, poderão estar sujeitos a quaisquer condições adicionais que as Partes entendam negociar, pelas quais estas são únicas responsáveis.
3. As Partes são responsáveis pelo cumprimento integral dos termos estabelecidos para a Reserva do Alojamento, devendo comunicar à contraparte sempre que houver alguma alteração ou modificação que impossibilite ou interfira com o acordado.

4. A Rooms Against Covid não é e não se tornará parte, ou participará sob qualquer outra forma, na relação entre as Partes decorrente da Reserva do Alojamento, pelo que não poderá ser sob qualquer forma ser responsabilizada pela mesma, independentemente da sua causa ou motivo.
5. As partes podem denunciar unilateralmente a Reserva do Alojamento e o acordo nesses termos celebrado, devendo entrar imediatamente em contacto com a Plataforma Rooms Against Covid para que se efectuem as diligências necessárias.

2. TERMOS ESPECIFICAMENTE APLICÁVEIS A PARCEIROS

2.1. Alojamentos

1. O Parceiro declara e garante que tem os poderes e todas autorizações necessárias e suficientes para registar e, nesse sentido, vincular o Alojamento aos presentes Termos e, como tal, à sua operacionalização na Plataforma Rooms Against Covid.
2. Para efeitos da elegibilidade e divulgação dos Alojamentos através da Plataforma Rooms Against Covid, o Parceiro deve (i) disponibilizar informação exata e completa sobre o respetivo Alojamento (tal como, mas sem limitar, o nome, tipo de alojamento, de quantos quartos dispõe, localização e disponibilidade de calendário, contactos, entre outros), (ii) assegurar que esta informação é correta e verdadeira e (iii) garantir que os Alojamentos cumprem os requisitos necessários para estarem habilitados a ser divulgados na Plataforma Rooms Against Covid, nomeadamente que os Alojamentos disponibilizado estão legalmente habilitados a desenvolver a actividade de alojamento local ou alojamento turístico e se encontram devidamente registados no Registo Nacional de Alojamento Local (RNAL) e/ou no Registo Nacional de empreendimentos Turísticos (RNET).
3. O Parceiro é responsável por garantir que, para além dos registos legais referidos no ponto anterior, os Alojamentos cumprem os demais requisitos legalmente previstos para a sua actividade.
4. O Parceiro confirma que respeitará a Reserva do Alojamento, bem como as condições negociadas para o seu efeito, acesso e usufruto pelo Profissional, pelo período da estadia acordado.
5. O Parceiro deve garantir que o Alojamento se encontra livre no período da Reserva do Alojamento e deverá avisar imediatamente a Plataforma Rooms Against Covid, bem como o Profissional, caso ocorra alguma alteração que impeça o normal decurso da Reserva do Alojamento.

6. O Parceiro concorda e aceita que apenas será admitido à Reserva do Alojamento um único Profissional, com limitação de quaisquer outros que possam vir a ser adicionados à reserva original.
7. Por questões de segurança e prevenção do contágio, o Parceiro concorda e aceita que, independentemente da dimensão dos Alojamentos e das divisões e disponibilidade de que estes dispõe, apenas alojará um Profissional por cada Alojamento e que este Alojamento é individual e autónomo, não dispondo de quaisquer áreas comuns susceptíveis de serem partilhadas com outros hóspedes ou Profissionais, nomeadamente, mas sem limitar, cozinhas, casa-de-banho, corredores ou outros.
8. O Parceiro deverá informar e garantir as condições necessárias para a ocupação e desocupação do Alojamento, nomeadamente prestando o apoio necessário para o *check-in* e *check-out* do Profissional, para tanto disponibilizando um contato direto para o Profissional, o qual lhe será transmitido através da Rooms Against Covid.
9. O Parceiro é, ainda, responsável por manter a informação dos Alojamentos (incluindo a disponibilidade de calendário) atualizada a todo o tempo.
10. Quaisquer termos e condições dos Parceiros sobre os Alojamentos, em particular no que se refere a cancelamentos, não devem conflitar com os presentes Termos.

2.2. Garantias e Responsabilidades

1. O conteúdo adicionado pelos Parceiros, sobre os próprios ou os Alojamentos, aquando do registo na plataforma Rooms Against Covid é da sua inteira responsabilidade.
2. O Parceiro declara e garante que qualquer Alojamento que disponibilizar, bem como a respectiva reserva e a sua estadia por um Profissional cumprem o seguinte:
 - (i) Não violam quaisquer contratos celebrados com terceiros, incluindo, mas não limitado a, associações de proprietários, condomínios ou outros acordos; e
 - (ii) Cumprem todas as leis de Portugal, requisitos fiscais e outras normas e regulamentos (incluindo que tem em sua posse todas as licenças e registos necessários válidos e sem restrições).

2.3. Custos

1. A Rooms Against Covid visa disponibilizar Alojamento conveniente e acessível aos profissionais temporariamente deslocados que se encontrem a desempenhar funções no âmbito do combate ao COVID-19, razão por que, em resultado dos apoios que lhe possam ser atribuídos pela Associação do Alojamento Local em Portugal (ALEP) caso

cumpra com os respetivos requisitos, o Parceiro não poderá cobrar o pagamentos de quaisquer custos, rendas ou outros valores aos Profissionais que reservaram o respetivo Alojamento.

2. Ao exposto no número anterior excepciona-se o pagamento de quaisquer custos devidos por eventuais danos no Alojamento, os quais, quando devidamente comprovados, sejam imputáveis ao Profissional de Saúde.
3. Se e quando solicitado, o Parceiro deverá ter a possibilidade de emitir facturas pelo alojamento do Profissional, demonstrando, quando necessário, que o Alojamento esteve ocupado pelo período em causa, e apresentar uma declaração de não dívida às Finanças e à Segurança Social.
4. Nenhuma das Partes terá de pagar qualquer taxa pela utilização ou manutenção da Plataforma Rooms Against Covid. No entanto, por razões técnicas, o valor de €0,01 por dia de reserva será faturado ao Profissional. Contudo, este valor não será cobrado.
5. Sem prejuízo do disposto no número anterior, caso venha a ser cobrado qualquer valor pela Rooms Against Covid, este, se não for devolvido, será entregue a uma causa social a designar.

3. TERMOS ESPECIFICAMENTE APLICÁVEIS A PROFISSIONAIS

3.1. Reservas

1. Nos termos da respetiva disponibilidade, o Profissional pode reservar um Alojamento previsto na Plataforma Rooms Against Covid mediante a submissão dos dados aí exigidos ou de quaisquer processos de verificação que aí sejam implementados, nomeadamente, mas sem limitar, os referentes à identificação, contactos, profissão, situação, motivação da reserva, certificado profissional ou cédula do Profissional, entre outros.
2. O Profissional entende e aceita que a Reserva do Alojamento nos presentes termos não lhe confere qualquer direito sobre o Alojamento, além do gozo do mesmo pelo período da reserva confirmada, atribuindo-lhe apenas uma licença limitada que lhe é conferida, pelo Parceiro, para entrar, ocupar e utilizar a Alojamento pela duração da sua estadia.
3. Concluído o período estabelecido na Reserva do Alojamento para a estadia do Profissional, este deverá providenciar pela desocupação do Alojamento ou, se o pretender e apenas mediante a concordância do Parceiro, acordar com o Parceiro a renovação do período da estadia no Alojamento, o que deverá ser comunicado à

Rooms Against Covid, para atualização dessa informação na Plataforma Rooms Against Covid.

4. O Profissional de Saúde compromete-se a deixar o Alojamento nas mesmas condições em que o encontrou no início da sua estadia.
5. O Profissional deve cumprir com as limitações impostas à utilização do Alojamento, nomeadamente, as respeitantes ao limite máximo de ocupação do Alojamento, independentemente da sua capacidade total, e não admitirá para estadia no Alojamento qualquer outra pessoa além da prevista na Reserva do Alojamento, comprometendo-se a ser o seu único ocupante.
6. O Profissional de Saúde compromete-se a providenciar todas as roupas de cama e atalhados, assim como todos os produtos de higiene e limpeza necessários à sua estadia no Alojamento.
7. O Profissional deverá informar-se das condições necessárias para a ocupação e desocupação do Alojamento, nomeadamente dos termos para o *check-in* e *check-out*, para tanto disponibilizando um contato direto para o Parceiro, o qual lhe será transmitido através da Rooms Against Covid.
8. O Profissional compromete-se a respeitar todos os espaços do Alojamento, privados ou comuns, bem como a cumprir as recomendações da DGS no que respeita à limpeza e higienização próprias ou do Alojamento, durante a sua estadia.
9. Durante a sua estadia, o Profissional deve utilizar o Alojamento de acordo com a prudência, os bons costumes e a diligência que é normal empregar à utilização de instalações para residência durante um período de tempo limitado.

3.2. Garantias e Responsabilidades

1. O Profissional é responsável pelas suas próprias ações e omissões no âmbito da estadia no Alojamento e é igualmente responsável pelos atos e omissões de quaisquer outros que convide para ou sob qualquer outra forma permita o acesso ao Alojamento.
2. Salvo demonstração, comprovada, em contrário, o Profissional será responsável pelos danos registados no Alojamento durante o período da sua estadia, devendo reportar ao Parceiro qualquer desconformidade ou dano no Alojamento, logo que a identifique ou este ocorra.

3.3. Custos

1. A Rooms Against Covid visa disponibilizar Alojamento conveniente e acessível aos profissionais temporariamente deslocados que se encontrem a desempenhar funções no âmbito do combate ao COVID-19, razão por que não deverá pagar ao Parceiro, não

deverá pagar nem é exigível que o faça, quaisquer custos, rendas ou outros valores pela reserva e estadia no respetivo Alojamento.

2. Ao exposto no número anterior excepciona-se o pagamento de quaisquer custos devidos por eventuais danos no Alojamento, os quais, quando devidamente comprovados, sejam imputáveis ao Profissional de Saúde.
3. Nenhuma das Partes terá de pagar qualquer taxa pela utilização ou manutenção da Plataforma Rooms Against Covid. No entanto, por razões técnicas, o valor de €0,01 por dia de reserva será faturado ao Profissional. Contudo, este valor não será cobrado.
4. Qualquer valor que possa vir a ser cobrado ao abrigo da Rooms Against Covid será entregue a uma causa social a designar.

4. INDEMNIZAÇÃO

Na extensão máxima permitida pela lei aplicável, o(s) Parceiro(s) e/ou o(s) Profissional(is) concordam em libertar, adotar a posição da Rooms Against Covid), indemnizar e, por qualquer modo, desresponsabilizar a Rooms Against Covid e quaisquer dos seus voluntários de e contra quaisquer reclamações, responsabilidades, danos, perdas e despesas, incluindo, sem limitar, de quaisquer honorários legais ou de contabilidade, que decorram ou que de alguma forma se relacionem com (i) a violação dos presentes Termos ou outras Políticas relacionadas; (ii) uso impróprio da Plataforma Rooms Against Covid ou de quaisquer serviços fornecidos através Plataforma Rooms Against Covid, (iii) interação com qualquer Parceiro ou Profissional ou a estadia ou Reserva de Alojamento, incluindo, mas não limitado a, ferimentos, perdas ou danos (sejam compensatórios, diretos, acidentais ou outros) de qualquer tipo que decorram ou que estejam relacionados com essa interação, estadia participação ou uso, ou (iv) a violação de quaisquer leis, regulamentos ou direitos de terceiros.

Esta obrigação de indemnização apenas se aplica se e no caso das reclamações, responsabilidades, danos, perdas e despesas tenham sido causados pelo(s) Parceiro(s) e/ou pelo(s) Profissionais em violação culposa das suas obrigações conforme previstas nestes Termos e Condições.

5. CONTEÚDO

1. A Plataforma Rooms Against Covid, bem como o conteúdo integrante da Plataforma Rooms Against Covid, podem estar total ou parcialmente protegidos por direitos de autor, direitos de propriedade industrial ou outros direitos ou leis da República Portuguesa ou de outros países.

2. As Partes declaram que não irão utilizar, copiar, adaptar, modificar, preparar trabalho derivativo de, distribuir, licenciar, vender, transferir, divulgar publicamente, atuar publicamente, transmitir, difundir ou por qualquer outra forma explorar a Plataforma Rooms Against Covid ou o seu conteúdo, exceto na medida em que esse conteúdo pertença às Partes ou destas resulte, bem como se tal vier a ser expressamente permitido pelos presentes Termos.
3. Não são concedidas às Partes quaisquer licenças ou direitos, por inerência ou sob outra forma, no âmbito de quaisquer direitos de propriedade intelectual que sejam propriedade ou controlados pela Rooms Against Covid, exceto no que se refere às licenças e direitos expressamente concedidos nos presentes Termos.
4. O acesso e utilização da Plataforma Rooms Against Covid, bem como do seu conteúdo não deverá ter um fim comercial.
5. Ao criar, carregar, publicar, enviar, receber, arquivar ou, sob qualquer outra forma, tornar disponível qualquer conteúdo da Parte na ou através da Plataforma Rooms Against Covid, esta concede à Rooms Against Covid uma licença não exclusiva, global, livre de encargos, irrevogável, vitalícia (ou pelo tempo necessário à sua proteção), sublicenciável e transferível sobre esse conteúdo da Parte para aceder, utilizar, arquivar, copiar, modificar, preparar trabalho derivativo de, distribuir, publicar, transmitir, reproduzir, difundir ou por qualquer outra forma explorar de qualquer maneira esse conteúdo para prestar e/ou promover a plataforma Rooms Against Covid, em quaisquer meios de *media* ou plataforma. Na medida em que o conteúdo da Parte (que poderá incluir imagens) inclua informação pessoal, o mesmo será apenas utilizado para estas finalidades se essa utilização cumprir com as leis de proteção de dados aplicáveis e nos termos da Política de Privacidade prevista. Exceto se prestar o seu consentimento específico, a Rooms Against Covid não reclama quaisquer direitos de propriedade sobre nenhum conteúdo das Partes e nada nestes Termos deve ser interpretado no sentido de restringir quaisquer direitos de que possa ser titular para utilizar ou explorar o conteúdo das Partes.
6. As Partes são exclusivamente responsáveis por todo o conteúdo que disponibilizarem através da Plataforma Rooms Against Covid. Subsequentemente, pelo que, cada uma, declara e garante que: (i) é o único e exclusivo titular de todo o conteúdo que disponibiliza na ou através da Plataforma Rooms Against Covid e/ou que detém todas as licenças, consentimentos e permissões que sejam necessárias para permitir à Rooms Against Covid os direitos de uso sobre esse conteúdo, conforme determinado nestes Termos; e (ii) nem o conteúdo nem as suas publicações, carregamentos, divulgações, submissões ou transmissões deste conteúdo ou do uso do conteúdo pela Rooms Against Covid (ou parte do mesmo) conforme determinado pelos presentes Termos irá infringir, utilizar indevidamente ou violar uma patente de terceiros, direitos de autor, marcas, segredos de negócio, direitos morais ou outro tipo de bens ou direitos de propriedade intelectual, direitos de publicidade ou de privacidade, ou resultar numa violação de qualquer lei ou regulamento aplicável.
7. As Partes não irão publicar, carregar, divulgar, submeter ou transmitir nenhum conteúdo que: (i) seja fraudulento, falso, enganador (diretamente ou por omissão ou

incumprimento na atualização da informação) ou ilusório; (ii) seja difamatório, injurioso, obsceno, pornográfico, vulgar ou ofensivo; (iii) promova discriminação, intolerância, racismo, ódio, assédio ou prejuízo contra um indivíduo ou um grupo; (iv) seja violento, ameaçador ou promova violência ou ações que sejam ameaçadoras para outra pessoa ou animais; (v) promova atividades ou substâncias ilegais ou perigosas; ou (vi) violem a quaisquer termos ou Políticas da Rooms Against Covid.

8. A Rooms Against Covid pode, sem qualquer notificação prévia, remover ou suspender o acesso a qualquer conteúdo das Partes que a Rooms Against Covid considere estar em incumprimento da lei aplicável, destes Termos ou que possa ser prejudicial ou que possa ser de uso questionável para a Rooms Against Covid, para os seus Profissionais, Parceiros, para terceiros ou para os seus bens.
9. A Rooms Against Covid respeita a lei de direitos de autor e espera que as Partes façam o mesmo. Caso entenda que algum conteúdo da Plataforma Rooms Against Covid infringe direitos de autor de que seja proprietário, as Partes deverão notificar a Rooms Against Covid.

6. LEI APLICÁVEL E JURISDIÇÃO

Estes Termos são regulados e redigidos de acordo com a lei Portuguesa, a cuja jurisdição se encontram submetidos e no âmbito da qual deverão ser discutidos (quando aplicável).

7. ALTERAÇÃO DESTES TERMOS

A Rooms Against Covid reserva-se o direito de alterar estes Termos a todo o tempo de acordo com esta disposição. Caso sejam efetuadas alterações a estes Termos, os mesmos serão atualizados na Plataforma Rooms Against Covid, na data de “Última Atualização” que se encontra prevista no topo. As Partes declaram que, ao manterem a sua

8. CONTACTO E SUPORTE

Se qualquer uma das Partes tiver questões relacionadas com estes Termos, ou com os direitos dos Profissionais ou dos Parceiros que decorram dos mesmos, deverão contactar a Plataforma Rooms Against Covid, através do email “alojamentos@tech4covid19.org”.